

CASSA DEPOSITI E PRESTITI

Soc. Coop. r. l. Fra il Personale Dipendente dell'A.M.T. – Genova

Sede Legale Piazzale Parenzo, 3/3 sc. S – 16139 GENOVA

Organismo operante ai sensi dell'art. 112, comma 7, TUB

Registro Imprese GE25 – 7666 - Albo Cooperative a Mutualità Prevalente n. A143418

Foglio Informativo analitico n. 33 in vigore dal 1° gennaio 2019

PRESTITO SOCIALE

Finanziamento dei Soci alla Cooperativa

(Ammontare massimo consentito per ciascun Socio Euro 36.527,10)

TASSI DI INTERESSE ANNO 2018			LORDI	NETTI
FINANZIAMENTI LIBERI	Da GENNAIO	A DICEMBRE	0,40%	0,30%
FINANZIAMENTI A GIACENZA COSTANTE SEMESTRALE (*) (*) su giacenze non inferiori a €. 5.000 per semestre	Da GENNAIO	A OTTOBRE	0,80%	0,59%
	NOVEMBRE		1,70%	1,26%
	DICEMBRE		2,40%	1,78%
	MEDIA ANNO 2018		1,01%	0,75%
TASSI DI INTERESSE (Per il 1° Semestre 2019)			LORDI	NETTI
FINANZIAMENTI LIBERI			0,40%	0,30%
FINANZIAMENTI A GIACENZA COSTANTE SEMESTRALE			0,80%	0,59%

I tassi sopra citati, relativi al primo semestre 2019 sono stati prudenzialmente contenuti in base all'andamento economico gestionale della Cooperativa. Nel corso del secondo semestre, tali tassi possono subire variazioni dovute all'andamento dei tassi di mercato.

Calcolo interessi : Eseguito con il cosiddetto metodo di calcolo scalare.

Valuta delle operazioni: Gli interessi sono conteggiati con valuta dal giorno in cui viene effettuato il versamento sino alla data di prelevamento. Le somme versate a mezzo assegno bancario/postale diventano fruttifere a decorrere dal giorno di valuta riconosciuto dalla banca e sono accreditate con riserva di verifica e salvo buon fine.

Capitalizzazione degli interessi: Gli interessi maturano dal 1/1 al 31/12 e vengono calcolati alla fine dell'anno solare.

Modalità di versamento e prelevamento:

I prelevamenti e i versamenti dovranno essere effettuati in ottemperanza alle norme vigenti in materia di "Prestiti Sociali" alla Cooperativa, con particolare riguardo alle disposizioni emanate da Banca d'Italia con provvedimento del 19/11/2016 (in cui è previsto che le operazioni di prelevamento vengano prenotate almeno 24 ore prima) e nel rispetto delle norme sul riciclaggio di proventi da attività criminose e di finanziamento del terrorismo.

Disponibilità: Le somme depositate **non sono vincolate**.

Costi e spese: Tutte le operazioni relative al suddetto rapporto sono **completamente gratuite**.

PRESTITI E MUTUI

Finanziamenti della Cooperativa a Soci

TASSI DI INTERESSE ANNO 2019 (Con ammortamento scalare mensile)	TAN	TAEG
PRESTITI PERSONALI	5,84%	(§)
PRESTITI SU CESSIONE QUINTO STIPENDIO - DIPENDENTI	5,84%	
PRESTITI SU CESSIONE QUINTO PENSIONE - PENSIONATI	5,84%	
MUTUI	2,90%	

(§) Il TAEG varia in funzione della durata del finanziamento, delle spese per l'istruzione della pratica, dell'imposta di bollo e del costo di eventuali coperture assicurative. Solo in presenza di prestiti su cessione quinto stipendio/pensioni, è obbligatorio - per legge - avere la garanzia dell'assicurazione sulla vita e contro i rischi di impiego.

Indicizzazione: I predetti tassi, escluso quelli su cessione quinto stipendio/pensione, sono soggetti ad adeguamento per **indicizzazione**, se deliberato dal Consiglio di Amministrazione della Cooperativa, in base **all'andamento economico della gestione**; adeguamento da calcolarsi sul capitale residuo all'atto della variazione stessa.

Il rimborso della prima quota e la valuta degli interessi decorrono dal mese successivo a quello in cui avviene la somministrazione.

Le somministrazioni dei mutui sono gravate delle spese di accertamento, istruzione e gestione pratica, da corrispondere all'atto dell'erogazione, nella seguente misura:

- 3,00 x mille, calcolato sul capitale richiesto, per somministrazioni aventi durata fino a 10 anni;
- 4,50 x mille, calcolato sul capitale richiesto, per somministrazioni aventi durata superiore a 10 anni.

(Eventuali spese per accertamenti catastali e pratiche assicurative sono a carico del Socio-mutuatario).

In caso di mancato versamento della quota mensile la misura degli eventuali interessi di mora viene determinata aumentando di tre punti il tasso applicato all'atto dell'inadempienza, nonché delle spese addebitate dagli Istituti di Credito, per i versamenti tramite c/c bancario (sistema SEPA), e da altre eventuali spese sostenute dalla cooperativa per il recupero del credito.

La C.D.P.-AMT E' ABILITATA ALLA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI CON GARANZIA DELLA CESSIONE DEL QUINTO DELLA PENSIONE/STIPENDIO

SOCI PENSIONATI AMT Genova: Cessione del Quinto della Pensione:

Per i finanziamenti ai **Soci pensionati AMT** contro la cessione del Quinto della Pensione (prestito personale disciplinato dal D.P.R. n.180/1950, relativo regolamento D.P.R. n. 895/50 e successive modifiche).

SOCI DIPENDENTI DELL'AMT Genova: Cessione del Quinto dello Stipendio:

Per i finanziamenti ai **Soci dipendenti AMT** - con contratto a tempo indeterminato – contro la cessione del Quinto dello Stipendio (prestito personale disciplinato dal D.P.R. n.180/1950, relativo regolamento D.P.R. n. 895/50 e successive modifiche).

SALDO PARZIALE SU MUTUI IPOTECARI

E' possibile l'estinzione parziale di un mutuo, in corso di ammortamento, con l'opzione da parte del Socio di poter ridurre la rata mensile o il tempo di ammortamento. L'importo minimo delle estinzioni, anche ripetute nel tempo, è fissato in €. 5.000,00.

RINEGOZIAZIONE - condizioni mutuo in corso di estinzione

Il Socio può richiedere la modifica di alcuni termini del contratto di mutuo in corso di estinzione. In particolare è possibile modificare la durata del mutuo, adeguandola alle mutate esigenze personali, purché entro il limite massimo previsto nel contratto originale.

NORME GENERALI

- ❑ Possono essere ammessi a Soci della Cooperativa:
 - **Soci "A"** : i dipendenti dell'AMT di Genova;
 - **Soci "B"** : il coniuge e i parenti entro il 3° grado del Socio "A", **i quali NON possono effettuare operazioni di Finanziamento alla Cooperativa.**
- ❑ Le quote mensili trattenute sulle retribuzioni erogate dall'AMT in conto **"RISPARMIO AGEVOLATO"** e **"RISPARMIO PER CONGUAGLIO IRPEF"** non potranno essere inferiori ad **€. 10,00** e superiori ad **€. 400,00**.
- ❑ Le somme versate con assegni bancari/postali saranno disponibili dopo 15 giorni e vengono accreditate con riserva di verifica e salvo buon fine, lasciando alla C.D.P. il diritto al recupero della somma.
- ❑ Le comunicazioni saranno effettuate dalla C.D.P. all'ultimo indirizzo indicato dal Socio, oppure mediante avviso esposto nei locali della Cooperativa ed entreranno in vigore con la decorrenza indicata nelle stesse.
- ❑ I Soci sono tenuti a comunicare tempestivamente alla Cooperativa, onde evitare disguidi, tutte le variazioni di indirizzo e recapito telefonico.
- ❑ In caso di decesso del Socio gli eredi dovranno tempestivamente informare la Cooperativa.
- ❑ Le eventuali variazioni dei tassi di interesse sui finanziamenti dei Soci alla C.D.P. vengono portate a conoscenza dei Soci mediante avvisi sintetici esposti nei locali della Cooperativa, mentre le variazioni dei tassi su prestiti e mutui vengono comunicate individualmente a ciascun Socio con comunicazione scritta all'ultimo indirizzo in possesso della C.D.P.
- ❑ La C.D.P., per legge, è soggetta alla revisione annuale del bilancio. La società incaricata "KPMG" ha la facoltà di richiedere ai Soci la conferma del saldo delle Somministrazioni e dei Finanziamenti sui libretti. Per garanzia dei Soci stessi, si raccomanda, se interpellati, di rispondere tempestivamente.
- ❑ I Soci interessati (pensionati e dipendenti) per ulteriori informazioni sui finanziamenti di cui sopra o per qualsiasi altro tipo di informazione possono contattare gli Uffici della C.D.P. siti in Genova - Piazzale Parenzo 3/3 scala S. - telefono 010 810207 - fax 010 888212 – e-mail: segreteria@cdp-amt.it - telefono Cassa c/o AMT 010 5582342.
- ❑ Si rende noto che la C.D.P. aderisce all'Arbitro Bancario Finanziario.